

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2009.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar los borradores de las actas de las siguientes sesiones:

- Extraordinaria, 14 de diciembre de 2009.
- Ordinaria, 15 de diciembre de 2009.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 152/2008-0709, obras sin licencia realizadas por B F M, consistentes en vivienda aislada de 32 m2 en polígono 17, parcela 140 de Ribera de Molina. Estimar parcialmente el recurso de reposición contra el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 14 de julio de 2009, en cuanto a la medición de la obra, pero no en cuanto a la consideración de cuarto de aperos. Modificar el acuerdo TERCERO H) 1º, en el sentido de imponer una sanción urbanística por importe de 3.648, 00 €.

B) Expediente 2192/2008-0709, obras sin licencia realizadas por C M H, consistentes en vivienda aislada de 95 m2 en polígono 41, parcela 179, de Paraje Casa del Rey. Imponer una sanción urbanística por importe de 10.830,00€.

C) Expediente 216/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A B H, consistentes en ampliación en 2,40 m2 y 11 m2 respectivamente, cerramiento de exteriores en 40 m2 y hueco para dos puertas; en interiores: 12 m2 de tabiquería, 3 marcos de puerta y 25 m2 de pavimento plaqueta en C/ Los Chopos, nº 65, de la urbanización "Los Vientos". Imponer una sanción urbanística por importe de 3.145,50€.

D) Expediente 415/2009-0709, obras sin licencia realizadas por F M B, consistentes en porche de 71,33 m2, habitación barbacoa de 9 m2, porche de 32,3 m2, construcción de 37,65 m2 (dos habitaciones) y piscina de 51,48 m2 en Finca de Maximino. Imponer una sanción urbanística por importe de 14.526,68€.

E) Expediente 418/2009-0709, obras sin licencia realizadas por F G G, consistentes en cuarto de aperos de 18 m2 incumpliendo ordenanza en cuanto a parcela mínima para suelos clasificados como NC4 (2 Has) en polígono 23, parcela 9 de Campotejar Baja. Imponer una sanción urbanística por importe 1.026,00€.

F) Expediente 823/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J R N, consistentes en pérgola de madera de 30 m2 incumpliendo normativa de retranqueos en C/ Río Castril, nº 34, de la urbanización "La Alcayna". Imponer una sanción urbanística por importe 1.800,00€.

G) Expediente 941/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A S Z, consistentes en vivienda aislada de 52 m2 en polígono 36, parcela 33 de Los Valientes. Imponer una sanción urbanística por importe de 5.928,00€.

H) Expediente 964/2009-0709, obras sin licencia realizadas por E L F, consistentes en exceso de semisótano de 20 m2 en C/ San Gabriel, nº 28 (Cañada de Las Eras). Imponer una sanción urbanística por importe de 1.200,00€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores". Contratista adjudicatario, INFRAESTRUCTURAS TERRESTES, S.A. por importe de 367.790,43 €.

B) Aprobar la certificación núm. 3-Liquidación de las obras de "Acondicionamiento de la calle Cañalizo y reposición de redes de agua potable en distintas calles de El Rellano de Molina de Segura (Plan de Pedanías 2008-2009)". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A. por importe de 10.704,09 €.

C) Aprobar la certificación núm. 4-Liquidación de las obras de "Acondicionamiento del Camino Loma de en Medio de El Rellano de Molina de Segura (Plan de Pedanías y Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A. por importe de 3.233,14 €.

D) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Mejora de accesos y seguridad peatonal entre Bº Cabezo de Los Lunas y colegio Ntra. Sra. de Los Remedios en la pedanía de la Torrealta de Molina de Segura (Plan de Pedanías y Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Contratista adjudicatario, SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A. por importe de 13.531,99 €.

E) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Colector de drenaje en calle Azor, del casco urbano de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A. por importe de 38.947,81 €.

F) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Acondicionamiento del antiguo colegio partido de Abajo en la Ribera de Molina para la creación de vivienda tutelada para personas con enfermedad mental". Contratista adjudicatario, HISPANIA MURILLO, S.L. por importe de 76.554,05 €.

G) Propuesta de la Concejalía de Economía y Hacienda. Abonar a la MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA, la factura nº 045081/997 de fecha 11/12/2009, correspondiente al período de facturación de NOVIEMBRE 09, por importe de 265.698,51€, IVA. incluido

H) Propuesta de la Concejalía de Economía y Hacienda. Aprobar la factura núm. 09/143802, de fecha 21/12/2009, correspondiente al padrón de basura del sexto bimestre 2009, presentada por la mercantil SERCOMOSA, por importe de 793.438,48 € IVA incluido.

I) Aprobar fraccionamiento de pago de I.B.I. urbana solicitado por SOCIEDAD ANÓNIMA ESPAÑOLA DE CARTÓN ONDULADO, por importe de 30.708,29 €.

J) Aprobar fraccionamiento de pago de deudas de Recaudación solicitado por A I O A por importe de 11.351,57 €.

K) Aprobar aplazamiento de pago de deudas de Recaudación solicitado por A R G por importe de 15.058,66€.

L) Aprobar aplazamiento de pago de sanción urbanística de 2008 (recibo 208226915) solicitado por J C H por importe de 15.374,37€.

M) Aprobar relaciones de facturas:

-Nº de relación 200900003730 que comienza con 7 IMAGINACIÓN, S.L., por importe de 2.171,29 € y finaliza con VIGACEROS, S.A., por importe de 95,06 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 61.867,39€.

-Nº de relación 200900003733 que comienza con ALQUILER DE MAQUINARIA GALINDO Y RODRÍGUEZ, S.L., por importe de 102,14 € y finaliza con VEGACARPAS, C.B., por importe de 2.331,60 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 9.667,88 €.

-Nº de relación 200900003734 que comienza con B T V, por importe de 2.438,00 € y finaliza con V A J M y F M J V, por importe de 1.212,00 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 8.008,36 €.

-Nº de relación 200900003735 que comienza con V S J A, por importe de 5.000,00 € y finaliza con EDITORIAL COMARES, por importe de 2.500,00 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 10.000,00 €.

-Nº de relación 200900003736 que comienza con T E J, por importe de 1.275,00 € y finaliza con R P F, por importe de 9.840,00 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 11.115,00 €.

-Nº de relación 200900003826 que comienza con O F I, por importe de 446,25 € y finaliza con SISTEMAS DE OFICINA GÓMEZ, S.L., por importe de 309,79 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 10.998,61 €.

N) Expediente 6/2009 del Negociado de Gestión Tributaria. Aprobar el Padrón "Tasas por la prestación de los servicios de recogida domiciliaria de basuras, sexto bimestre 2009", por importe de 2.806,44 €.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 95/2009-1030-21, "Servicio de Ayuda a Domicilio años 2010-2011". Adjudicar definitivamente el contrato a la mercantil AYUDA A DOMICILIO DE MOLINA DE SEGURA, S.L.L., en la cantidad de 519.709,91 euros más el 7% de IVA, resultando un total de 556.089,60 euros anual, para los años 2010, 2011, 2012 y 2013, siendo el precio de la hora 11,21 euros más el 7% de IVA, total 12 euros.

B) Expediente 96/2009-1030-15, obras de "Demolición de nave industrial "Antigua Fábrica de Cartonajes La Huerta" en Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar definitivamente el contrato a la mercantil INGES OBRAS Y PROYECTOS, SL., en la cantidad de 239.617,46 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 277.956,25 euros.

C) Expediente 121/2009-1030-17, obras de "Construcción de bombeo e impulsión de aguas residuales del Polígono Industrial "La Estrella", del término municipal de Molina de Segura (Murcia)". Aprobar el proyecto, memoria, pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 594.827,57 euros más el 16 % de IVA, total 690.000 euros. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, con mesa de contratación.

D) Expediente 122/2009-1030-17, obras de "Construcción del proyecto y adenda de desagüe y cloración del depósito de regulación del Polígono Industrial "La Estrella", del término

municipal de Molina de Segura.” Aprobar el proyecto, memoria, pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 468.292,94 euros más el 16 % de IVA, resultando 543.219,81 euros. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, con mesa de contratación.

E) Expediente 124/2009-1030-01, “Servicio de revisión de instalaciones de TDT en edificios del núcleo urbano de Molina de Segura (Fase II).” Aprobar la memoria valorada. Aprobar el gasto de 17.961,30 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 20.835,11 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

F) Expediente 125/2009-1030-02, “Servicio de un sistema integral de gestión documental y firma electrónica de documentos para el Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia)”. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 57.758,62 euros más el 16 % de IVA, resultando 67.000,00 euros. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con varios criterios de adjudicación, con mesa de contratación.

G) Expediente 126/2009-1034-01, “Suministro de un servidor para gestión documental y plataforma de almacenamiento SAN para el Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia)”. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 28.137,93 euros más el 16 % de IVA, resultando 32.640 euros. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con varios criterios de adjudicación, con mesa de contratación.

H) Expediente 127/2009-1030-01, “Servicio técnico de gestión del espacio joven “El Sótano” para el año 2010 del Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia)”. Aprobar la memoria valorada. Comprometerse a consignar en el presupuesto de 2010 la cantidad de 14.655,17 € más el 16% de IVA, total 17.000 €. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

I) Expediente 128/2009-1030-03, “Mantenimiento de las instalaciones de calefacción en colegios y edificios públicos de Molina de Segura”. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

J) Expediente 129/2009-1030-01, “Asesoría de sexualidad para jóvenes 2010 del Ayuntamiento de Molina de Segura”. Aprobar el informe técnico. Comprometerse a consignar en el presupuesto de 2010 la cantidad de 9.913,79 euros más el 16% de IVA, total 11.500 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

K) Expediente 130/2009-1030-14, sobre medidas de seguridad del solar y obra en C/ Azorín de Molina de Segura. Decretar la ejecución subsidiaria. Aprobar el gasto. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con un solo criterio de adjudicación y sin mesa de contratación. Adjudicar provisionalmente a la empresa CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., en la cantidad de 54.969,87 euros más el 16 % de IVA, resultando 63.765,05 euros.

L) Expediente 24/2009-1030-02, "Servicios de consultoría y asistencia para prestación de los servicios de asesoramiento externo de la Alcaldía. Gestión de bienes públicos: coordinación de la defensa jurídica de la Corporación y otros". Aprobar la modificación del contrato, por importe de 28.500 € más el 16% de IVA, total 33.060 €, que supone una disminución del 20,83 por ciento. Adjudicar el contrato modificado a E M M.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta de Alcaldía. Aprobar convenio de colaboración para contribuir a la promoción de las actividades de divulgación y para el cumplimiento de sus objetivos estatutarios entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y la Fundación de Estudios Médicos de Molina de Segura (FEM). Transferir a la Fundación de Estudios Médicos de Molina de Segura "FEM" la cantidad de 12.000,00 euros, previstos en los presupuestos municipales de 2009.

B) Propuesta de la Concejalía de Contratación. Declarar, improcedente la pretensión de A R C de retención directa de cantidad alguna respecto de la mercantil DG Asfaltos, S. A., en concepto de salarios no pagados y trabajados en la obras de "Urbanización del plan especial de reforma interior sector industrial nº 7: La Polvorista margen derecha de Molina de Segura (Murcia).

C) *Propuesta de la Concejalía de Fomento y Empleo. Conceder las subvenciones al Empleo efectuadas al amparo de las Bases Reguladoras de Ayudas al Empleo para el año 2009, aprobadas por Junta Local de Gobierno de fecha 3 de febrero de 2009, por el importe de 33.989,96 €. Denegar a C S M con expediente nº 66/09, por no haber sido posible la comprobación de la inversión solicitada.*

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 10 de febrero de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

M^a Dolores Martín - Gil García.